

# 四川中腾达工程勘察设计有限公司

## 关于领地观江邸（五期）

### 水土保持方案报告书的公告

根据《中华人民共和国水土保持法》、《水利部关于进一步深化“放管服”改革全面加强水土保持监管的意见》（水保〔2019〕160号）和《水利部办公厅关于做好生产建设项目水土保持承诺制管理的通知》（办水保〔2020〕160号）等的规定，我公司于2021年9月组织编制了《领地观江邸（五期）水土保持方案报告书》，从省水利厅水土保持方案专家库中自行选取了一名专家（专家编号：CSZ-ST034；姓名：刘胤），市水利厅水土保持方案专家库中自行选取了二名专家（姓名：陈莉、贺电）对方案进行了评审。现将专家复核通过的《领地观江邸（五期）水土保持方案报告书》（附专家意见）予以公开，欢迎社会各界人士监督。若有问题反映，请来电或来函联系，也可向水土保持方案备案部门（监督部门）反映。

#### （一）项目基本概况

领地观江邸（五期）场地位于绵阳市高新区凝祥寺居委会菩提寺村，二环路西侧，地块西侧为厂房，北侧为待建场地，东侧为城市绿地，南侧为滨河北路西段。主要由新建五栋住宅楼（26F）、一栋办公楼（10F）、六栋商业楼（2F）、地下室（-2F）、配套道路、绿化、给排水系统及相关附属设施组成，建筑面积 92284.65m<sup>2</sup>。项目总占地面积 32344.54m<sup>2</sup>，其中永久占地 22719.54m<sup>2</sup>，临时占地 9625m<sup>2</sup>。工程预计土石总挖方量 7.41 万 m<sup>3</sup>（含表土剥离 0.68 万 m<sup>3</sup>），回填 3.56 万 m<sup>3</sup>

(含表土回铺 0.68 万 m<sup>3</sup>), 余方 3.85 万 m<sup>3</sup>, 余方运往本项目业主所属的四期项目征地范围内临时堆放。本项目总投资 43353.00 万元其中土建投资 29915.00 万元。项目已于 2021 年 7 月开工建设, 计划 2023 年 9 月完工, 总工期 27 个月。

## (二) 公众提出意见的起止时间

2021 年 9 月 23 日至 2021 年 10 月 12 日 (不少于 10 工作日)。

### 建设单位联系人:

绵阳金泰实业有限公司 傅女士 联系电话: 15983678877

### 水土保持方案备案部门联系人:

汤女士, 监督电话: 0816—6390786。

### 水土保持编制单位联系人:

四川中腾达工程勘察设计有限公司 邓先生 联系电话: 18328083416

附件: 1、领地观江邸(五期)水土保持方案报告书

2、领地观江邸(五期)水土保持方案报告书专家意见

四川中腾达工程勘察设计有限公司

2021 年 9 月 23 日