

四川中腾达工程勘察设计有限公司

关于领地观江邸（三期）

水土保持方案报告书的公告

根据《中华人民共和国水土保持法》、《水利部关于进一步深化“放管服”改革全面加强水土保持监管的意见》（水保〔2019〕160号）和《水利部办公厅关于做好生产建设项目水土保持承诺制管理的通知》（办水保〔2020〕160号）等的规定，我公司于2021年9月组织编制了《领地观江邸（三期）水土保持方案报告书》，从省水利厅水土保持方案专家库中自行选取了一名专家（专家编号：CSZ-ST034；姓名：刘胤），市水利厅水土保持方案专家库中自行选取了二名专家（姓名：陈莉、贺电）对方案进行了评审。现将专家复核通过的《领地观江邸（三期）水土保持方案报告书》（附专家意见）予以公开，欢迎社会各界人士监督。若有问题反映，请来电或来函联系，也可向水土保持方案备案部门（监督部门）反映。

（一）项目基本情况

领地观江邸（三期）场地位于绵阳市高新区凝祥寺居委会菩提寺村，东、南侧均为规划道路，北侧为菩提路，西侧为待开发用地。主要由新建10栋商住楼（11-26F）、地下室（-1F）、配套道路、绿化、给排水系统及相关附属设施组成，建筑面积117413.01m²。项目总占地面积46184.96m²，其中永久占地34284.96m²，临时占地11900m²。工程预计土石总挖方量8.90万m³（含表土剥离1.03万m³），回填4.14万m³（含表土回铺1.03万m³），余方4.76万m³，余方运往本项目业

主所属的四期项目征地范围内临时堆放。本项目总投资 52578.00 万元其中土建投资 36804.60 万元。项目已于 2020 年 4 月开工建设，计划 2022 年 10 月完工，总工期 31 个月。

（二）公众提出意见的起止时间

2021 年 9 月 23 日至 2021 年 10 月 12 日（不少于 10 工作日）。

建设单位联系人：

绵阳金泰实业有限公司 傅女士 联系电话：15983678877

水土保持方案备案部门联系人：

汤女士，监督电话：0816—6390786。

水土保持编制单位联系人：

四川中腾达工程勘察设计有限公司 陈先生 联系电话：15309013915

附件：1、领地观江邸（三期）水土保持方案报告书

2、领地观江邸（三期）水土保持方案报告书专家意见

四川中腾达工程勘察设计有限公司

2021 年 9 月 23 日

